

CITTA' DI TERMINI IMERESE
CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

Scrittura privata Rep. n° _____

CONCESSIONE IN USO GRATUITO BAGNO PUBBLICO
"DESCRIZIONE DEL LOTTO"

IL DIRIGENTE DEL 2° SETTORE

Premesso: che con avviso pubblico del _____ è stato posto in concessione d'uso gratuito del bagno "descrizione lotto 1 - 2 - 3". Che con delibera di G.M. n° _____ del _____ è stato individuato concessionario a titolo gratuito _____;

Richiamato il Regolamento Comunale sui beni pubblici e per la disciplina delle concessioni di immobili a terzi, approvato con Delibera di Consiglio n°27 del 13/03/2007;

Vista la polizza assicurativa di responsabilità civile verso terzi, come contemplato dall'art.22 del citato regolamento approvato con D.C. n°27/2007, emessa dall'Assicurazione _____ per il periodo (durata della concessione) polizza n° _____;

RILASCIA LA PRESENTE CONCESSIONE IN USO GRATUITO

Per la durata di anni **due** decorrenti dalla data di consegna dei locali risultante da apposito verbale, alle condizioni dell'offerta presentata e dal capitolato tecnico allegato alla presente, nonché alle ulteriori condizioni aggiuntive qui di seguito riportate:

- a) Non è consentita la rinnovazione tacita della concessione;
- b) Il contratto di concessione non costituisce autorizzazione per qualsivoglia materia c/o attività, ma autorizza solo l'utilizzo e l'occupazione del bene nel rispetto dei regolamenti comunali;
- c) Il concessionario assume la figura di consegnatario del bene, ai sensi delle vigenti leggi con tutti gli obblighi che ne discendono, ed assume l'obbligo di custodire, conservare, e mantenere il bene, concesso in uso, con la diligenza del buon padre di famiglia, e s'impegna a restituire il bene medesimo nello stato in cui viene consegnato;
- d) L'immobile concesso dovrà essere adibito esclusivamente agli usi consentiti e gestito direttamente dal concessionario, con divieto assoluto di subconcessione c/o cessione, anche parziale, a terzi;
- e) Il Comune si riserva la facoltà di dichiarare la decadenza del concessionario nel caso in cui lo stesso non rispetti anche una sola delle prescrizioni contenute nel presente provvedimento;
- f) Resta salva da parte del Comune la possibilità di revocare la concessione per motivi di interesse pubblico;

- g) Il concessionario dovrà restituire i locali entro 15 (quindici) giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di decadenza c/o revoca. Nel caso di mancata riconsegna del bene alla scadenza o nel termine anticipato previsto dai commi precedenti, il concessionario dovrà corrispondere la somma di Euro 50,00 (diconsi Euro cinquanta e centesimi 00) per ogni giorno di ritardo, fatto salvo il risarcimento di eventuali ulteriori danni;
- h) Il concessionario è responsabile dei danni subiti dal proprio personale o da terzi derivanti dal bene ricevuto in concessione o dalle attività in esso svolte;
- i) Il concessionario risponde, altresì, dei danni subiti dall'immobile ricevuto in concessione d'uso da chiunque provocati;
- j) Tutte le spese di bollo e registrazione del presente, unitamente agli allegati, e le relative tasse ed imposte discendenti, tutto incluso e nulla escluso, sono ad esclusivo carico del concessionario.

Termini Imerese, _____

IL Dirigente del 2° Settore
(Ing. Loredana Filippone)

Il sottoscritto "dati concessionario", nella qualità di, titolare della presente concessione in uso

DICHIARA

di accettare incondizionatamente la presente concessione in uso gratuito e di obbligarsi alla osservanza integrale di tutte le condizioni e prescrizioni cui la medesima è subordinata, anche se qui non espressamente richiamate, ed in particolare di quelle enunciate nel vigente regolamento comunale sui beni pubblici.

Termini Imerese, _____